关于五里界街江夏源文旅片区拆迁项目（城中村改造二期）房屋征收评估报名信息公示

为确保武五里界街江夏源文旅片区拆迁项目（城中村改造二期）房屋征收工作顺利实施，规范征收补偿安置行为，保障被征收人的合法权益，依据《中华人民共和国土地管理法》、《湖北省土地管理实施办法》、《省人民政府关于公布实施湖北省征地区片综合地价标准的通知》（鄂政发[2023]16号）、《武汉市集体土地征收补偿安置办法》（2023年市政府令第317号）和《市人民政府关于实施武汉市被征收土地上的附着物和青苗补偿标准的通知》（武政规[2022]3号）等相关要求，现将武五里界街江夏源文旅片区拆迁项目（城中村改造二期）房屋征收评估报名信息发布如下：

一、项目介绍

五里界街江夏源文旅片区拆迁项目（城中村改造二期）位于江夏区五里界街，拆迁范围：界南路以西、南街、八大家严、界菜市场、界东路以东、四房罗、供销社、八大家巷、榨坊罗等村湾，房屋总户数约1086户，建筑总面积约30.00万平方米。最终以审计部门核定的数据为准，具体四至范围详见用地规划红线图。

二、报名资格

1、评估机构备案等级必须为房地产估价机构备案壹级，熟悉武汉市的房地产市场与征收业务，近三年承接过我市类似房屋征收评估工作，有实际工作经验，且在房屋征收活动中无重大违规记录和不良信用记录的评估机构。

2、凡参与报名的评估机构必须确保有2名及以上注册房地产估价师参与该项目，其中1名全程参与项目房屋征收评估业务和解释答复工作。

三、报名时间

2025年7月9日至2025年7月11日

四、报名形式和地点

以书面形式到武汉市江夏区人民政府五里界街道办事处城建办公室报名，报名时需携带报名表、营业执照、组织机构代码证、资质证书、业绩证明材料、估价师名单及执业证书等相关材料。（以上材料请携带原件备查，复印件需加盖本单位公章。）

联系人：陈亮 联系电话：18040576878

附件：房地产价格评估机构报名表

武汉市江夏区人民政府五里界街道办事处 2025年7月9日